1　西宮市「南甲子園ほか」宅地分譲≪入札≫１回目

＜令和２年７月29日現在＞

分譲番号	所在・地番	地積（㎡）	最低売却価格（万円）	窓口申込期間（平日のみ）（９時～12時及び13時～17時）	１回目の申込者	坪表示（約）
①	南甲子園三丁目23番８	124.16	2,918	R02/07/29 (水) ～ R02/08/07 (金)	・個 人	37.5
②	南甲子園三丁目23番９	122.19	2,729			36.9
③	南甲子園三丁目23番10	122.00	2,724			36.9
④	南甲子園三丁目23番14	116.47	2,601			35.2
⑤	南甲子園三丁目23番15	115.65	2,734			34.9
⑥	南甲子園三丁目23番22	133.38	2,721			40.3
⑦	南甲子園三丁目23番37	153.74	3,578			46.5
⑧	南甲子園三丁目23番38	146.69	3,413			44.3
⑨	神園町59番40	160.57	3,701	上記と同じです。	・個 人・法 人 ・宅地建物取引業者	48.5
⑩	中須佐町１番11、12	264.49	5,713			80.0

注）分譲番号①～⑨には、専用ごみステーションの共有持分も含まれています。

※　郵送(簡易書留)による申込みもできます。詳細は「南甲子園ほか」宅地分譲パンフレットをご覧ください。

2　西宮市「山口町」宅地分譲≪先着順≫

＜令和２年７月20日現在＞

分譲番号	所在・地番	地積（㎡）	分譲価格（万円）	窓口申込期間（平日のみ）（９時～12時及び13時～17時）	坪表示（約）
①	山口町上山口四丁目279番	335.84	237	R03/02/05 (金) まで	101.5
②	山口町上山口四丁目281番	290.20	218		87.7

３　西宮市「名塩さくら台」宅地分譲≪先着順≫

＜令和２年７月21日現在＞

分譲番号	所在・地番	地積（㎡）	分譲価格（万円）	占有物	窓口申込期間（平日のみ）（９時～12時及び13時～17時）	坪表示（約）
1-7-2	名塩さくら台一丁目７番２	274.00	737		R03/02/05 (金) まで	82.8
1-11-2	名塩さくら台一丁目11番２	254.26	580			76.9
1-11-3	名塩さくら台一丁目11番３	253.25	577			76.6
1-14-1	名塩さくら台一丁目14番１	353.64	831	電柱･支線		106.9
1-14-3	名塩さくら台一丁目14番３	233.97	622	電柱		70.7
1-14-4	名塩さくら台一丁目14番４	233.94	655			70.7
1-14-5	名塩さくら台一丁目14番５	233.52	642	電柱		70.6
1-16-1	名塩さくら台一丁目16番１	282.55	794			85.4
1-16-2	名塩さくら台一丁目16番２	264.66	723			80.0
1-16-3	名塩さくら台一丁目16番３	208.26	583			62.9
1-16-4	名塩さくら台一丁目16番４	208.40	584			63.0
1-16-5	名塩さくら台一丁目16番５	208.48	584			63.0
1-16-6	名塩さくら台一丁目16番６	208.47	584			63.0
1-16-7	名塩さくら台一丁目16番７	264.64	741			80.0
1-16-8	名塩さくら台一丁目16番８	266.07	796			80.4
1-16-9	名塩さくら台一丁目16番９	218.16	611			65.9
1-16-10	名塩さくら台一丁目16番10	208.73	568			63.1
1-16-11	名塩さくら台一丁目16番11	208.96	568			63.2
1-16-12	名塩さくら台一丁目16番12	208.58	567			63.0
1-16-13	名塩さくら台一丁目16番13	208.97	568			63.2
1-16-14	名塩さくら台一丁目16番14	208.56	567			63.0
1-16-15	名塩さくら台一丁目16番15	208.95	568			63.2
1-16-16	名塩さくら台一丁目16番16	224.75	596			67.9
1-16-17	名塩さくら台一丁目16番17	218.12	595			65.9
2-1-3	名塩さくら台二丁目１番３	224.02	549			67.7
2-1-5	名塩さくら台二丁目１番５	200.12	470	電柱･支線		60.5
2-1-6	名塩さくら台二丁目１番６	235.71	570			71.3
2-1-7	名塩さくら台二丁目１番７	251.84	609			76.1
2-1-8	名塩さくら台二丁目１番８	242.73	592	電柱		73.4
2-3-7	名塩さくら台二丁目３番７	207.24	518			62.6
2-3-9	名塩さくら台二丁目３番９	233.99	632			70.7
2-3-10	名塩さくら台二丁目３番10	233.90	632			70.7

注）分譲価格には、専用ごみステーションの共有持分も含まれています。

４　宅地分譲の詳細は、西宮市ホームページ＞「くらし・手続き」＞「すまい」＞「宅地分譲」をご覧ください。なお、上記１～３の「宅地分譲パンフレット」もダウンロードできます。
リンク先ＵＲＬ　https://www.nishi.or.jp/kurashi/sumai/takuchibunjo/bunjo.html
ページ番号：６１７０４８０３

５　問合せ先：西宮市土地開発公社
西宮市六湛寺町３番１号　西宮市役所 東館７階（公共駐車場は５階まで）
電 話：０７９８－３４－７２６２　　担 当：南泉、水谷

「南部地区」宅地分譲の結果 ≪入札≫（令和元～平成29年度）

年度	所在・地番	申込数	地 積 （単位：㎡）	最低売却価格 （単位：千円）	落札価格 （単位：千円）	参考 約（坪）
令和元	南甲子園三丁目23番19	1	126.74	27,200	27,280	38.3
	南甲子園三丁目23番20	1	131.44	28,210	30,033	39.7
	南甲子園三丁目23番21	1	132.79	27,090	27,440	40.1
	南甲子園三丁目23番23	1	135.31	29,040	31,319	40.9
	南甲子園三丁目23番24	2	138.77	29,780	32,440	41.9
	青木町96番８	2	120.04	26,140	29,918	36.3
	青木町96番13	4	121.17	27,750	29,299	36.6
	青木町96番14	1	121.17	27,750	29,494	36.6
	青木町96番15	3	127.20	29,970	36,280	38.4
	神園町59番39	1	161.27	37,510	37,511	48.7
	中前田町16番２	1	292.09	44,400	51,120	88.3
	南甲子園三丁目23番25	1	140.45	32,540	40,550	42.4
	南甲子園三丁目23番26	5	137.03	31,750	33,280	41.4
	南甲子園三丁目23番27	1	133.19	31,170	31,170	40.2
	南甲子園三丁目23番28	3	130.32	30,490	33,573	39.4
	南甲子園三丁目23番29	1	126.28	29,260	30,888	38.1
	南甲子園三丁目23番30	2	122.93	28,480	31,888	37.1
	南甲子園三丁目23番11	3	122.80	28,740	33,390	37.1
	南甲子園三丁目23番12	1	127.01	29,720	30,888	38.4
	青木町96番６	4	121.31	27,460	32,110	36.6
	青木町96番７	2	120.10	26,420	26,500	36.3
	神園町59番45	2	106.45	27,820	29,290	32.2
	神園町59番44	3	106.21	27,190	33,398	32.1
	神園町59番43	1	161.05	39,990	46,731	48.7
	中須佐町６番５	3	145.54	32,110	40,088	44.0
平成30	神園町59番41	2	161.28	36,550	40,220	48.7
	神園町59番42	5	155.99	39,700	48,157	47.1
	神園町59番54	7	117.59	31,430	38,341	35.5
	松並町42番１	1	141.33	36,750	40,151	42.7
	松並町42番６	2	135.23	37,190	38,020	40.9
	上田中町270番１	5	233.09	39,860	60,012	70.5
	青木町103番１	11	74.97	16,360	25,200	22.6
	中殿町48番26	6	46.50	6,820	13,588	14.0
	神園町59番55	2	136.44	36,580	41,635	41.2

年度	所在・地番	申込数	地 積 （単位：㎡）	最低売却価格 （単位：千円）	落札価格 （単位：千円）	参考 約（坪）
	神園町59番56	3	132.38	35,030	40,200	40.0
	神園町59番57	7	130.74	33,180	43,088	39.5
	神園町59番58	1	154.40	36,440	38,501	46.7
	神園町59番59	2	129.75	31,880	37,381	39.2
	青木町96番９	6	120.04	25,880	30,440	36.3
	青木町96番10	5	120.80	26,290	29,131	36.5
	青木町96番11	1	125.63	28,440	28,516	38.0
	青木町96番12	3	121.18	27,460	36,050	36.6
平成29	愛宕山30番９	1	157.34	30,050	30,170	47.5
	愛宕山30番19	1	172.65	31,990	34,500	52.2
	神園町59番50	1	116.02	30,360	33,881	35.0
	神園町59番52	4	134.35	29,880	36,082	40.6
	神園町59番53	3	129.41	31,200	38,088	39.1
	青木町87番７	3	115.70	23,020	25,454	34.9
	中須佐町93番10	3	122.28	20,970	26,700	36.9
	中須佐町128番１	3	180.23	20,560	26,890	54.5
	中須佐町128番４	5	121.86	19,860	25,880	36.8
	上大市四丁目200番11	7	131.82	35,550	43,064	39.8
	田代町157番５	5	92.75	22,360	30,090	28.0
	高木西町319番	9	53.91	18,470	28,440	16.3
	高木西町322番	2	44.78	11,750	14,140	13.5
	高木西町387番	11	50.14	17,920	30,711	15.1
	神園町59番46	1	115.90	27,540	27,601	35.0
	神園町59番47	5	123.70	28,090	32,800	37.4
	神園町59番48	3	114.57	28,000	33,846	34.6
	神園町59番49	5	116.17	29,750	33,581	35.1
	神園町59番51	1	114.65	25,250	26,020	34.6
	上大市四丁目200番８	6	132.97	36,250	39,396	40.2
	上大市四丁目200番９	2	141.04	37,180	40,470	42.6
	上大市四丁目200番10	2	161.96	31,050	34,968	48.9
	上大市四丁目200番12	2	175.95	34,630	35,011	53.2
	戸崎町35番３	1	167.28	43,320	55,110	50.6

「山口町」宅地分譲の結果 ≪先着順≫（令和元～平成29年度）

年度	所在・地番	地 積 （単位：㎡）	分譲価格 （単位：千円）	占有物	参考 約（坪）
令和元	山口町上山口四丁目239番ほか	1,566.04	14,720		473.7
	山口町上山口四丁目280番	282.17	2,170		85.3
平成30	山口町上山口三丁目292番	473.24	5,730	支線	143.1
	山口町上山口四丁目208番	2,050.15	27,270		620.1
平成29	山口町上山口三丁目188番３	199.39	5,320		60.3
	山口町金仙寺一丁目2475番	250.58	6,840		75.8

「名塩さくら台」宅地分譲の結果 ≪先着順≫（令和元～平成29年度）

年度	所在・地番	地 積 （単位：㎡）	分譲価格 （単位：千円）	占有物	参考 約（坪）
令和元	名塩さくら台一丁目９番３	256.00	7,140		77.4
	名塩さくら台二丁目１番２	231.38	5,830		69.9
	名塩さくら台二丁目３番11	233.66	6,500		70.6
平成30	名塩さくら台一丁目７番３	291.30	7,600	電柱	88.1
	名塩さくら台一丁目７番10	329.98	8,350		99.8
	名塩さくら台一丁目７番11	330.56	8,100		99.9
	名塩さくら台一丁目７番12	367.46	8,530		111.1
	名塩さくら台一丁目11番４	224.75	4,990	支線	67.9
	名塩さくら台一丁目11番７	248.61	5,170		75.2
平成29	名塩さくら台一丁目９番４	249.28	7,530	電柱	75.4
	名塩さくら台一丁目11番10	252.40	5,960	支線	76.3
	名塩さくら台一丁目11番11	255.91	6,040		77.4
	名塩さくら台一丁目14番16	279.67	7,580		84.6

※ 分譲価格には、専用ごみステーションの共有部分も含まれています。