

令和4年9月吉日

兵庫宅建 芦屋・西宮支部 会員各位

(一社)兵庫県宅地建物取引業協会 芦屋・西宮支部

支 部 長 本田 寿久

流通対策部長 影山 靖

## 『JR 芦屋駅南地区第二種市街地再開発事業』

### における物件情報提供のお願い

拝啓 初秋の候 会員の皆様におかれましては益々ご清祥のこととお慶び申し上げます。平素は、当支部の運営にご協力を賜り誠にありがとうございます。

この度、「JR 芦屋駅南地区第二種市街地再開発事業」に伴い、芦屋市都市整備課から、代替不動産用の情報提供依頼がございました。つきましては、会員の皆様に下記条件の代替不動産情報のご提供をいただきたく、お願い申し上げます。

具体的には、当支部としましては、芦屋市都市整備課へ会員様をつながせていただき、情報については直接芦屋市都市整備課にご提供いただくこととなります。(ご成約の場合も直接お取引をしていただきます。)

敬 具

記

#### 〈ご紹介いただきたい物件詳細〉

- ① 芦屋市大原町、船戸町、松ノ内町周辺の土地。  
予算、総額2億円程度。
- ② 芦屋市内(JR 芦屋駅周辺が望ましい)にて、賃貸駐車場として利用できる土地、もしくは現在賃貸駐車場として利用されている土地。  
予算、8,000万円程度。
- ③ 中古分譲マンション、上宮川周辺10分以内。  
予算、6,000万円～8,000万円。
- ④ JR 芦屋駅周辺の土地、建物付き土地、西宮、東灘、灘の駅周辺、事業用物件。  
予算、3億3,000万円程度。

以 上

<連絡先>

(一社)兵庫県宅地建物取引業協会 芦屋・西宮支部 事務局

TEL : 0798-36-2365

FAX : 0798-36-5959